



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2019

№ 554

О внесении изменений в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 27.04.2018 № 1002 «О создании вневедомственной комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, приемке в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме»

В соответствии со статьей 14 и главами 3, 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 27.04.2018 № 1002 «О создании вневедомственной комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, приемке в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме» следующие изменения:

1.1. В подпункте 3.3 пункта 3 слова «Осмотр помещения производится в присутствии заявителя или его доверенного лица и оформляется протоколом осмотра при приемке в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения или нежилого помещения в многоквартирном доме, который подписывается всеми членами Комиссии.» заменить словами «Осмотр помещения производится в присутствии заявителя или его доверенного лица и оформляется актом по форме,

утвержденной постановлением. Акт Комиссии подлежит регистрации в книге актов с присвоением соответствующего порядкового номера.».

1.2. В подпункте 3.8 пункта 3 слова «Акт о подтверждении завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения или нежилого помещения в многоквартирном доме подписывается председателем (а в его отсутствие - заместителем председателя) Комиссии в трех экземплярах.» заменить словами «Акт о подтверждении завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения или нежилого помещения в многоквартирном доме подписывается председателем (а в его отсутствие - заместителем председателя) и членами Комиссии в трех экземплярах.».

1.3. Форму акта о подтверждении завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения или нежилого помещения в многоквартирном доме, утвержденную вышеназванным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Акт

о подтверждении завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения или нежилого помещения в многоквартирном доме

от «__» _____ 20__ г.

№ _____

Вневедомственная комиссия по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, приемке в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме, в составе, утвержденном постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 27.04.2018 № 1002 «О создании вневедомственной комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, приемке в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме»,

председатель комиссии _____,
(Ф.И.О., должность)

члены комиссии _____,
(Ф.И.О., должность)

в присутствии собственника жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме или уполномоченного им лица

(Ф.И.О., наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., реквизиты доверенности
уполномоченного лица)

произвела осмотр жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме
по адресу: г. Биробиджан, _____
и установила следующее:

1. Переустройство и (или) перепланировка жилого (нежилого) помещения
в многоквартирном доме производилась согласно документу:

_____ от _____ № _____

выполнены _____ следующие _____ работы

_____.

2. Проектная документация на переустройство и (или) перепланировку
жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме разработана
проектной организацией (индивидуальным предпринимателем)

_____,
(наименование для юрлица, Ф.И.О)

имеющей свидетельство о допуске к разработке проектной документации,
выданное _____

(наименование саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство, реквизиты свидетельства)

3. Решение комиссии:

Проверив наличие разрешительной документации и осмотрев жилое
(нежилое) помещение в многоквартирном доме, комиссия подтверждает, что
работы по переустройству и (или) перепланировке жилого (нежилого)
помещения в многоквартирном доме завершены в соответствии с проектной
документацией.

Председатель комиссии _____,
(роспись, ф.и.о., дата, печать)

Члены комиссии _____,
(роспись, ф.и.о., дата, печать)

Собственник жилого (нежилого) помещения или уполномоченное им лицо

(роспись, ф.и.о., дата, печать для юридического лица)»

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

3. Настоящее постановление вступает в силу через один день после дня его официального опубликования.

Первый заместитель
главы мэрии города

А.В. Пивенко